

Ihr Fernwärme- und Wasser-Hausanschluss im Versorgungsgebiet der Stadtentwicklungsmaßnahme Neuss Allerheiligen

Der Fernwärme-Hausanschluss

Die Stadtwerke Neuss Energie- und Wasser GmbH erstellt und betreibt nicht nur das Fernwärme-Verteilungsnetz und die Hausanschlüsse, sondern liefert, montiert und betreibt auch die Fernwärme-Kompaktstation inklusive des Warmwasserbereiters. Diese Teile verbleiben im Eigentum der Stadtwerke Neuss. Die Stadtwerke führen alle Wartungs- und Installationsarbeiten an diesen Anlagen aus und unterhält einen Entstörungsdienst. Die Eigentumsgrenzen bilden die Absperrorgane auf der Sekundärseite der Kompaktstation bzw. der Kaltwasser-Anschluss (und Zirkulations-Anschluss) am Warmwasserbereiter.

Gemäß § 9 AVB FernwärmeV ist für den Fernwärme-Hausanschluss ein einmaliger Baukostenzuschuss zu zahlen.

Die Hausanlage

Die Wärmeversorgung erfolgt über Fernwärme-Kompaktstationen mit indirekter Betriebsweise. Diese Kompaktstation enthält alle erforderlichen Sicherheitseinrichtungen, Pumpen sowie Regelungs- und Steuerungsorgane. Jede Anlage ist standardmäßig mit einem geregelten Heizkreis für die Raumwärme sowie einem Heizkreis für die Warmwasser-Bereitung ausgestattet (Radiatoren oder Fußbodenheizung). Bei Bedarf kann ein weiterer Heizkreis realisiert werden (Radiatoren und Fußbodenheizung). Die Warmwasser-Bereitung erfolgt für die Ein- bis Dreifamilienhäuser mit zentralem Warmwasserbereiter durch innen liegenden Heizflächen. Es wird auch eine Variante als Durchlaufsystem angeboten (Raumvorteil). Größere Objekte werden mit einem Speicher-Ladesystem ausgestattet. Sämtliche Stationen können optional mit Verkleidung bereitgestellt werden.

Eigenleistung des Kunden

Nicht zum Leistungsumfang gehören das Druckausdehnungsgefäß, der Kaltwasser-Anschluss am Warmwasserbereiter einschließlich Sicherheits- und Absperrorgane sowie die Anbindung der Heizungsanlage an die Hauptstation. Zusätzlich ist die für den Betrieb der Fernwärme-Kompaktanlage erforderliche elektrische Energie durch den Kunden bereit zu stellen.

Weiterhin sind bauseits bereitzustellen:

- Schutzkontaktsteckdose 10 A
- bauseitige Verkabelung für die Außentemperaturfühler 2 x 1,5
- bauseitige Verkabelung für Raumthermostat (Option Einfamilienhaus)
- Für die Station und den Warmwasserbereiter wird ein Platz von 200x50x60 (Höhe/Breite/Tiefe) benötigt.
- Bitte füllen Sie die Anträge mit den Angaben zu den Gebäudedaten vollständig aus. Diese können Sie ggf. beim Installateur erfragen.

Vereinbaren Sie einfach einen Termin mit unserem Beratungsteam!

Stadtwerke Neuss Energie und Wasser GmbH
Netzvertrieb, Moselstr. 25-27, 41464 Neuss
Tel. 0 21 31/5310-566, Fax 0 21 31/5310-553
E-Mail: netzvertrieb@stadtwerke-neuss.de

Beantragen Sie Ihren Fernwärme-Hausanschluss auf unserer Internetseite www.stadtwerke-neuss.de oder mit unserem Vordruck „Auftrag zur Versorgung mit Fernwärme“, den wir Ihnen gerne zusenden.

Die Stadtwerke Neuss Energie und Wasser GmbH (nachfolgend swn genannt) beteiligt ihre Fernwärme- und Wasserkunden der Stadtentwicklungsmaßnahme Neuss-Allerheiligen gemäß § 10 Absatz 5 der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (nachfolgend AVB FernwärmeV genannt) und gemäß § 10 Absatz 4 der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser nachfolgend AVB WasserV) an den Kosten für die Herstellung eines neuen Fernwärme- und Wasser-Hausanschlusses wie nachstehend aufgeführt. (Alle Preise in Euro inkl. der derzeit gültigen MwSt.)